**Firmus planuje zainwestować na polskim wybrzeżu 5 mld złotych**

**W minionym roku Firmus Group ukończył siódmy już projekt realizowany w Mielnie. W efekcie w tym mieście oddał już do użytkowania łącznie ponad 210 luksusowych apartamentów i penthouse’ów. Obecnie deweloper realizuje kolejne inwestycje, w ramach których już w tym roku powstanie 250 kolejnych luksusowych apartamentów. Strategia Firmus Group na kolejne lata zakłada spektakularny rozwój skali działalności. Firma planuje oddać do użytku 7 000 lokali mieszkalnych, 5 hoteli i ponad 100 000 mkw. nieruchomości komercyjnych, obejmujących także obiekty kulturalne i publiczne. Wartość tych inwestycji szacowana jest na 5 mld zł.**

Miniony rok był bardzo udany dla Firmus Group, który jest niekwestionowanym liderem w branży deweloperskiej na polskim wybrzeżu. W maju 2016 r. firma ukończyła inwestycję **Rezydencja Park Rodzinna I**, zlokalizowaną w Mielnie zaledwie 150 metrów od morza. Był to jednocześnie siódmy z kolei projekt zrealizowany w tym turystycznym mieście. W efekcie Firmus Group w Mielnie oddał już do użytkowania łącznie ponad 210 luksusowych apartamentów i penthouse’ów.

Apartamentowiec w ramach inwestycji **Rezydencja Park Rodzinna I** został zaprojektowany i zbudowany z myślą o rodzinach z dziećmi. Duże zainteresowanie pierwszym etapem sprawiło, że zaraz po zakończeniu budowy inwestor rozpoczął prace budowlane związane z drugim budynkiem. W czerwcu ruszyła więc budowa inwestycji **Rezydencja Park Rodzinna II, aż** **85 % apartamentów w ramach projektu zostało już sprzedanych**.

W minionym roku prowadzona była także budowa budynków **Dune B i C** w ramach prestiżowej inwestycji Dune Resort. W listopadzie deweloper świętował **zawieszenie wiechy na budynku Dune B**. W powstających budynkach etapu B i C, należących do luksusowego kompleksu **sprzedano już blisko 75%** dostępnych apartamentów. **Cena najdroższego apartamentu dwupokojowego sprzedanego w 2016 roku wyniosła 26,5 tys. zł za mkw.**

Dużym sukcesem Firmus Group było także rozpoczęcie budowy **pierwszego projektu w Koszalinie – Osiedla Norweskiego**. Plan inwestycji przewiduje budowę **48 domów jednorodzinnych** o zróżnicowanej powierzchni. Osiedle będzie realizowane w etapach, a zakończenie prac pierwszego z nich zaplanowano na wczesną wiosnę 2017 r.

*„Miło jest obserwować, że to co tworzymy jest doceniane przez rynek. 16 lat temu rozpoczęliśmy inwestować w Mielnie jako pionierzy. Dziś rynek zaczyna wierzyć w nasze plany uczynienia z Mielna wyjątkowej destynacji w Europie Środkowej. Doceniamy fakt, że nasi klienci to głównie osoby z Polski, i że ta tendencja się utrzymuje ”* – mówi Stein Christian Knutsen, Prezes Zarządu w Firmus Group.

Najważniejszymi zadaniami na 2017 rok jest **ukończenie budowy prestiżowego kompleksu Dune Resort (Dune B** i **Dune C) oraz drugiego etapu Rezydencji Park Rodzinnej**. W efekcie w tym roku deweloper planuje przekazanie klientom **250** apartamentów, co zapewni podwojenie liczby oddanych do użytku lokali. Kontynuowana będzie również realizacja pierwszego projektu w Koszalinie **Osiedle Norweskie.** Łączna wartość obecnie realizowanych projektów wynosi **174 mln zł.**

W kolejnych latach planowane jest rozpoczęcie budowy pierwszego w Polsce miasteczka turystyczno-konferencyjnego **Dune City**. W ramach pierwszego etapu inwestycji powstanie **Hotel z 300-400 pokojami, kompleksem sal konferencyjnych, zapleczem gastronomicznym i centrum SPA & Wellness**. Realizacja całego kompleksu będzie składała się z wielu etapów. Docelowo łącznie w obrębie całej inwestycji powstanie ok. **10 tys. miejsc noclegowych**. Wartość tych inwestycji szacowana jest na około 5 mld zł.